



Оптимизированный стандарт предоставления муниципальной услуги:
Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства

Муниципальную услугу предоставляет: Структурное подразделение органа местного самоуправления (в сфере градостроительства)

Результат муниципальной услуги: Разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства

Реестровая запись о выдаче результата не создается.

За предоставлением услуги можно обратиться:

- ЕПГУ;
- РПГУ;
- МФЦ;
- Почтовая связь;
- Очное обращение в орган власти

Размер государственной пошлины (при наличии): Услуга предоставляется бесплатно. Заявитель несет расходы по проведению общественных обсуждений или публичных слушаний.

Документы и информация, представляемые заявителем:

№ п.п.	Способ подачи заявления и документов и требования к ним	Чекбокс
	ЕПГУ	
1.	1) ФИО заявителя; 2) Сведения из документа, удостоверяющего личность заявителя (если заявитель – физическое лицо); 3) адрес регистрации заявителя (если заявитель – физическое лицо); 4) наименование юридического лица (если заявитель – юридическое лицо); 5) ИНН (если заявитель – юридическое лицо); 6) ОГРН (если заявитель – юридическое лицо); 7) адрес электронной почты; 8) контактный телефон; 9) фактический адрес проживания; 10) кадастровый номер объекта недвижимости; 11) условно разрешенный вид использования. Заполняется электронная форма заявления	☐
2.	Представление документов не требуется	☐

Документы и сведения, получаемые в рамках межведомственного взаимодействия:

1.	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости (ППК «Роскадастр»)	Витрина данных
	Атрибутивный состав ответа: • кадастровый номер; • вид объекта недвижимости; • номер кадастрового квартала; • дата присвоения кадастрового номера; • ранее присвоенный государственный учетный номер;	

	• <i>местоположение;</i> • <i>площадь, м2;</i> • <i>кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости;</i> • <i>категория земель;</i> • <i>виды разрешенного использования;</i> • <i>статус записи об объекте недвижимости;</i> • <i>особые отметки;</i> • <i>правообладатель (правообладатели);</i> • <i>сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица;</i> • <i>вид, номер, дата и время государственной регистрации права;</i> • <i>ограничение прав и обременение объекта недвижимости;</i> • <i>сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд.</i>	
--	--	--

Срок предоставления услуги: При подаче заявления с использованием личного кабинета Единого портала государственных и муниципальных услуг (функций) срок предоставления услуги не превышает 30 рабочих дней.

Показатели услуги

<i>№пп</i>	<i>Наименование</i>	<i>До принятия оптимизированного стандарта</i>	<i>Установленные оптимизированным стандартом</i>
1	Документы	3	1 (заявление)*
2	Визиты	2	0*
3	Срок	60	30

* В случае обращения за услугой в электронной форме непосредственно заявителем, являющимся единственным собственником земельного участка, право собственности на который зарегистрировано в ЕГРН.